

**Objetivo:**

Establecer un plan de mantenimiento preventivo y correctivo a los bienes de larga duración del Instituto Nacional Penitenciario, para establecer condiciones óptimas para el personal, manteniendo los estándares de calidad, así mismo prolongar la vida útil de los bienes y optimizar los recursos logísticos, asegurando el cumplimiento eficiente de las operaciones asignadas

Alcance:

El alcance abarca los niveles jerárquicos de los diferentes centros penitenciarios a nivel nacional, desde el personal operativo, hasta la alta dirección, con la finalidad de que cada miembro de la institución tenga el conocimiento con la preservación de los activos críticos para el cumplimiento de las operaciones

Usuarios:

Personal Operativo y de Mantenimiento

Periodo:

Este plan de mantenimiento entra en vigencia a partir de su aprobación de forma permanente.

Lugar: Instituto Nacional Penitenciario.

Responsable: Director de Centros Penitenciarios

Fecha de Elaboración:

miércoles, 2 de abril de 2025

1. Mantenimiento de Bienes de Larga Duración

ACTIVIDAD		Trimestre 1			Trimestre 2			Trimestre 3			Trimestre 4		
Ítem	Mantenimiento de Infraestructura	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
1	Verificación Física de Instalaciones												
2	Reparaciones Menores												
3	Mantenimiento de los Sistemas de Electricidad												
4	Mantenimiento a los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado												
5	Remodelación y Construcción												
6	Mantenimiento de Generadores y Pozos												

1.1 Identificación Bienes de larga duración	Las Instalaciones de Infraestructura de los centros Penitenciarios. Módulos para Personal Privados de Libertad (PPL). Edificios Administrativos. Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales.
1.2 Clasificación por tipo de Bien	Serie Asignada por la Dirección Nacional de Bienes Nacionales (DNBN)
1.3 Dirección/Depto./Unidad a la que pertenece el Bien	Centros Penitenciarios

2. Planificación Mantenimiento	
2.1 Mantenimiento Preventivo	
2.1.1 Dirección/Depto./Unidad a la que pertenece el Bien	Sub Gerencia de Recursos Materiales, Unidad de Transporte, Centros Penitenciarios
2.2 Descripción del Bien	Módulos para Personas Privadas de Libertad (PPL): es una sección o unidad específica dentro del Centro Penal que esta destinada a alojar a los reclusos. Estos módulos están diseñados para gestionar y organizar a las personas privadas de libertad con diferentes criterios. Edificios Administrativos: Son Instalaciones designadas para albergar las oficinas y servicios administrativos que gestionan y operan el funcionamiento de los Centros Penales. Planta de Tratamiento de Aguas Residuales: Cumple un rol crucial para gestionar de manera adecuada los desechos generados por las personas privadas de libertad, y el personal de la Institución. La instalación correcta asegura que el tratamiento de estas aguas se realice de manera eficiente y segura, protegiendo tanto la salud como el entorno circundante. Generadores Eléctricos: Un generador es una máquina eléctrica rotativa que transforma energía mecánica en energía eléctrica. Pozos: Un pozo es un agujero, excavación o túnel vertical que perfora la tierra, hasta una profundidad suficiente que se usa para extraer agua subterránea.
2.1.3 Clasificación por Tipo	Bienes en Infraestructura
2.1.4 Fecha de Última Revisión	Mensualmente
2.1.5. Fecha de Revisión Programada	

Ítem	ACTIVIDAD	Responsable	Producto	Periodo
		I	II	III
1	Revisar posibles Filtraciones de agua lluvia u otras en loza	Personal de Mantenimiento	Ficha programada para mantenimientos preventivos y correctivos de infraestructura	Mensual
2	Mantenimiento y Limpieza en rejillas, bajantes y canales.			Mensual
3	Retiro de acumulación Vegetal			Trimestral
4	Limpieza de Canales Bajantes			Trimestral
5	Verificar que las conexiones y tornillos de las terminales del tablero estén firmes			Anual
6	Verificación y reemplazo de elementos de Fijación			Anual

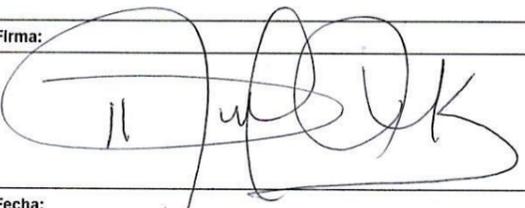
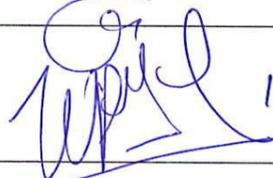
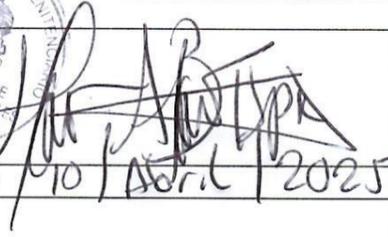
2.1.6 Ubicación	Sub Gerencia de Recursos Materiales, Unidad de Mantenimiento, Centros Penitenciarios
2.1.7 Responsable del Mantenimiento	Usuario

3. Planificación Mantenimiento	
3.1 Mantenimiento Correctivo	
3.1.1 Dirección/Depto./Unidad a la que pertenece el Bien	Sub Gerencia de Recursos Materiales, Unidad de Mantenimiento, Centros Penitenciarios
3.1.2 Descripción del Bien	Módulos para Personas Privadas de Libertad (PPL): es una sección o unidad específica dentro del Centro Penal que esta destinada a alojar a los reclusos. Estos módulos están diseñados para gestionar y organizar a las personas privadas de libertad con diferentes criterios. Edificios Administrativos: Son Instalaciones designadas para albergar las oficinas y servicios administrativos que gestionan y operan el funcionamiento de los Centros Penales. Planta de Tratamiento de Aguas Residuales: Cumple un rol crucial para gestionar de manera adecuada los desechos generados por las personas privadas de libertad, y el personal de la Institución. La instalación correcta asegura que el tratamiento de estas aguas se realice de manera eficiente y segura, protegiendo tanto la salud como el entorno circundante. Generadores Eléctricos: Un generador es una máquina eléctrica rotativa que transforma energía mecánica en energía eléctrica. Pozos: Un pozo es un agujero, excavación o túnel vertical que perfora la tierra, hasta una profundidad suficiente que se usa para extraer agua subterránea.
3.1.3 Clasificación por Tipo	Serie Asignada por la Dirección Nacional de Bienes Nacionales (DNBN)
3.1.4 Fecha Última Revisión	En Base a Necesidad
3.1.5. Fecha de Revisión Programada	

Ítem	ACTIVIDAD	Responsable	Producto	Periodo
		I	II	III
1	Reparación en los Generadores y Bombas	Personal de Mantenimiento	Ficha programada para mantenimientos preventivos y correctivos de infraestructura	Según se Requiera
2	Reparación en los módulos de Privados de Libertad por grietas y fisuras			
3	Reparación en los Sistemas Eléctricos			
4	Realización de refuerzos Estructurales			
5	Reparación de Fugas en secciones dañadas y obstrucción de tuberías			

3.1.6 Ubicación	Sub Gerencia de Recursos Materiales, Unidad de Mantenimiento, Centros Penitenciarios
------------------------	--

5 Anexos	
5.1 Formularios o Bitácoras de mantenimiento preventivo (datos generales del equipo, condiciones como se recibe el bien, diagnóstico etc.)	
5.2 Formularios o Bitácoras de mantenimiento Correctivo (datos generales del equipo, condiciones como se recibe el bien, diagnóstico etc.)	

Elaborado por :	Revisado por :	Aprobado por :
Ing. Douglas Marengo/ Unidad de Infraestructura	Wilson Patricio García / Jefe de Taller Mecánico	Coronel de Material de Guerra D.E.M. Héctor Jerónimo Ayala Barahona
Firma: 	Firma:  10/4/25	Firma: 
Fecha: 7 / abril / 2025	Fecha:	Fecha: 10 / Abril / 2025

